

УТВЕРЖДЕНО:

И.о.директора МБОУ СОШ пос. Тейсин

 Т.В. Муратова

« 11 » июня 2025 г.



СОГЛАСОВАНО:

Начальник ЖУС № 2 (Комсомольск-на-амуре)

Филиала ФГБУ «ЦРЖКУ»

Минобороны России по ВВО

В.Г. Марков

2025 г.



План мероприятий по подготовке:

Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения

средней общеобразовательной школы пос. Тейсин

Амурского муниципального района Хабаровского края

682612, Хабаровский край, Амурский район, пос. Тейсин, ул. Карбышева, д.5

(наименование организации)

к отопительному периоду 2025/2026 годов

№ п/п	Мероприятие	Дата начала работ	Дата окончания работ	Примечание
1.	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок: - устранение ранее выявленных нарушений - выполнение корректировки диаметров сопел, дроселирующих шайб.	02.06.2025 г.	10.06.2025 г.	
2.	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок: - систем отопления - систем вентиляции.	В соответствии с прилагаемым графиком	В соответствии с прилагаемым графиком	
3.	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению.	16.06.2025 г.	20.06.2025 г.	

4.	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения: - произвести ремонт запорной арматуры - задвижек, вентилей на элеваторных узлах; - при отсутствии восстановить проектное отопление (наличие, рабочее состояние) в подъездах жилых домов и мусорокамерах; - выполнить ремонт запорной арматуры систем ГВС; - выполнить ремонт запорной арматуры систем отопления и вентиляции; - выполнить электроосвещение в коридорах на подходе и в элеваторном узле; - выполнить ремонт помещений элеваторных узлов; - выполнить ремонт оборудования элеваторных узлов; - прочистить и заполнить маслом карманы для замера температуры на элеваторе; - врезать вентили для замера давления, карманы для замера температуры на элеваторе; - выполнить нумерацию запорной арматуры (вывесить таблички, схему элеваторного узла).	20.06.2025 г. 25.06.2025 г. 27.06.2025 г. - - - Август 2025 г. Текущий ремонт Август 2025 г.	25.06.2025 г. 01.07.2025 г. 03.07.2025 г.	
5.	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии: - выполнить ремонт оборудования трубопроводов и оборудования тепловых сетей (стояки, розливы, теплотрасса (при наличии)); - восстановить тепловую изоляцию на тепловых сетях (трубопроводы, проходные по подвальным, чердачным помещениям; стоякам; розливах СО и ГВС); - восстановить тепловую изоляцию системы отопления.	Текущий ремонт Текущий ремонт		
6.	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки: - выполнить ремонт трубопровода и оборудования; - восстановить антикоррозийное покрытие, тепловую изоляцию трубопроводов в тепловых пунктах.			Не выявлено
7.	Наличие и работоспособность приборов учета: - на тепловом вводе установить и обеспечить работоспособность прибора учета тепловой энергии.			Не выявлено
8.	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией. (отсутствует)	Отсутствует		

9.	Плотность оборудования тепловых пунктов: - выполнить набивку сальниковых уплотнений на оборудовании.	01.07.2025 г.	07.07.2025 г.	
10.	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов.	Отсутствует		
11.	Проведение испытаний оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность.	15.09.2025 г.	20.09.2025	
12.	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий.	Удовлетворительное		
13.	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта, порядка в тепловом пункте, наличия проходов к тепловому пункту.	Постоянно	Постоянно	
14.	Обеспечить отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель.	Постоянно	Постоянно	
15.	Обеспечить представление в комиссию по проверке готовности к ОПЗ, документов подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, согласно п. 11 Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»	Согласно приказу начальника Комсомольского-на-Амуре гарнизона		

* – график проведения мероприятий по подготовке к ОЗП является приложением к Плану мероприятий по подготовке к отопительному периоду (далее – План)

График проведения мероприятий по подготовке к ОЗП *

№ п/п	Адрес объекта	Кол- во ЭУ	п.1 Плана	п.2 Плана	п.4 Плана	п.5 Плана	п.6 Плана	п.7 Плана	п.8 Плана	п.9 Плана	п.10 Плана	п.12 Плана	п.13 Плана	п.14 Плана	п.15 Плана
1	682612 Хабаровский край, Амурский район, пос. Тейсин, ул. Карбышева, д.5	1	02-10.06. 2025 г.	20.06. 2025 г.	20 июля по август 2025 г.	Текущи й ремонт	Не вызвле но	Не вызвле но	Отсутс твует	01-07 июля 2025 г.	Отсутс твует	Удовле творит ельное	Постоя нно	Постоя нно	Согласно приказу начальника оо-на- Амуре гарнизона